АН ВИКТОРИ

PREMIUM ОБЪЕКТ



объект недвижимости

Московская обл., ул. Заречная, д. 2, кв. 24

ПЛОЩАДЬ	КОМНАТЫ	ЭТАЖ	ГОД ПОСТРОЙКИ
65.8 м²	**2**	**2/4**	**—**

ЦЕНА

21 500 000 ₽ / $262,853

ГАЛЕРЕЯ ОБЪЕКТА

6 фото













ОБ ОБЪЕКТЕ

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

Общая площадь	**65.8 м²**
Количество комнат	**2**
Этаж	**2/4**
Состояние	**обычный ремонт**

РАСПОЛОЖЕНИЕ

Адрес	**Московская обл., ул. Заречная, д. 2, кв. 24**
Метро	**Одинцово**

ОПИСАНИЕ

ЭСТЕТИКА ИТАЛЬЯНСКОГО СТИЛЯ: LUXE-АПАРТАМЕНТЫ В ЖК «АККОРД. SMART-КВАРТАЛ» ВОЗМОЖНА ПОКУПКА СО СТАВКОЙ 11,99 % от ПАО "СОВКОМБАНК"! Уникальное предложение для ценителей премиального комфорта и безупречного дизайна. Smart-Аристократия: Господа, забудьте о типовых коробках. Перед вами — трофейная недвижимость для тех, кто понимает вкус жизни в «тихом пригороде» столицы. Цена указана за полностью укомплектованную квартиру. Прямо сейчас мы устанавливаем абсолютно новую мебель (завершение сборки — до 10 июня). Вы получаете интерьер «с иголочки»! О КВАРТИРЕ: • Дизайнерский Luxe-ремонт: Интерьер выполнен в выдержанном итальянском стиле с использованием премиальных природных материалов. • Акценты из меди: Благородный металл придает пространству особую глубину и статусность. • Премиальный керамогранит: Долговечность и безупречный внешний вид в каждой детали. • Умная планировка: Формат «распашонки» (окна на две стороны) обеспечивает идеальную инсоляцию в течение всего дня. В процессе ремонта выполнена перепланировка, кухня объединена с зоной гостиной, но одна комната по-прежнему остается изолированной. Уровень «Grand Luxe», это настоящий ! королевский люкс! Итальянский стиль, дорогая сантехника, медные смесители, качественная инженерка. Это не просто ремонт, это «дизайнерская крепость».Мы не экономили на металле и камне — медь, керамогранит, дизайнерский свет. Инженерия выполнена с немецкой педантичностью (узел ввода воды — как в лучших домах Европы). Это не просто квартира, это Ваша личная цитадель комфорта и статуса. Безопасность и статус с первого шага: входная группа квартиры продумана до мелочей. Тяжелая массивная дверь с топовой шумо- и теплоизоляцией гарантирует абсолютную приватность, а премиальный биометрический смарт-замок (доступ по отпечатку пальца, коду или со смартфона) навсегда избавит вас от связок ключей. Интегрированный видеоглазок позволяет контролировать пространство в режиме реального времени. Ощущение бизнес-класса поддерживает безупречное состояние подъезда: светлая лестничная площадка в отделке из благородного крупноформатного керамогранита и интеллигентное соседство создают атмосферу исключительного комфорта ещё до того, как вы переступите порог своего дома. ЛОКАЦИЯ И ТРАНСПОРТ: • Одинцовский район: Экологически чистое направление и престижное соседство. • Близость к МЦД-4: Скоростной доступ к самому центру Москвы без пробок и ожиданий. 20 мин до МКАД. • Smart-инфраструктура: Малоэтажный жилой комплекс нового поколения с закрытыми двора...

ВАШ КОНСУЛЬТАНТ

Ирина Легаева

Эксперт по элитной недвижимости

О КОНСУЛЬТАНТЕ

Свяжитесь с консультантом для получения подробной информации об объекте и условиях покупки.

КОНТАКТЫ

Телефон	**+7 (920) 978-05-08**
Email	**i.legaeva@yandex.ru**

Профиль агента

СЛЕДУЮЩИЙ ШАГ

ЗАПИСАТЬСЯ НА ПРОСМОТР

Свяжитесь с вашим консультантом по любому удобному каналу. Мы подберём время визита и подготовим документы по объекту к встрече.

ЧТО МЫ ПОДГОТОВИМ ДО ВСТРЕЧИ

- Полный комплект документов по объекту (свидетельство, выписка ЕГРН, технический паспорт)
- Историю собственников и проверку обременений
- Анализ инвестиционной привлекательности (если вы рассматриваете объект как инвестицию)
- Расчёт сделки: налоги, страхование, ипотечные программы под ваш профиль

ПОСМОТРЕТЬ ВСЕ ОБЪЕКТЫ:
victory62.org

КАНАЛ СВЕЖИХ ЛОТОВ:
@rznvictory

ЮРИДИЧЕСКАЯ ОГОВОРКА

Все цифры и описания в данном дозсье предоставлены продавцом и/или собраны АН «Виктори» из открытых источников на дату формирования отчёта. Не является публичной офертой. Финальные условия сделки уточняются индивидуально и закрепляются в договоре. Возможны изменения статуса объекта (продано, снято с продажи) — рекомендуем уточнить актуальность у консультанта перед визитом.