

АН ВИКТОРИ

PREMIUM ОБЪЕКТ



объект недвижимости

Московская обл., ул. Заречная, д. 2, кв. 24

ПЛОЩАДЬ
65.8 м²

КОМНАТЫ
2

ЭТАЖ
2/4

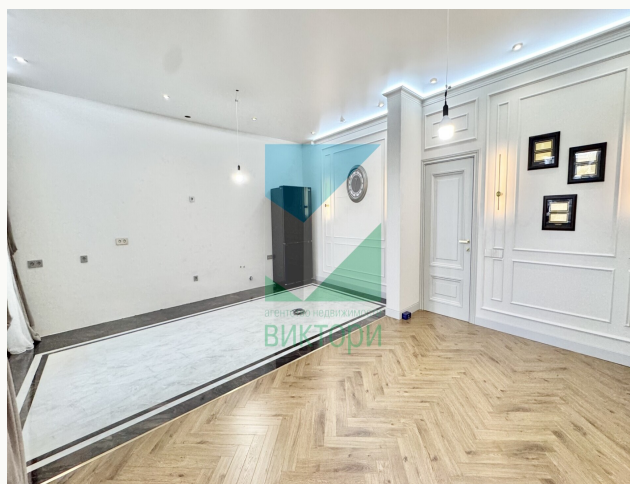
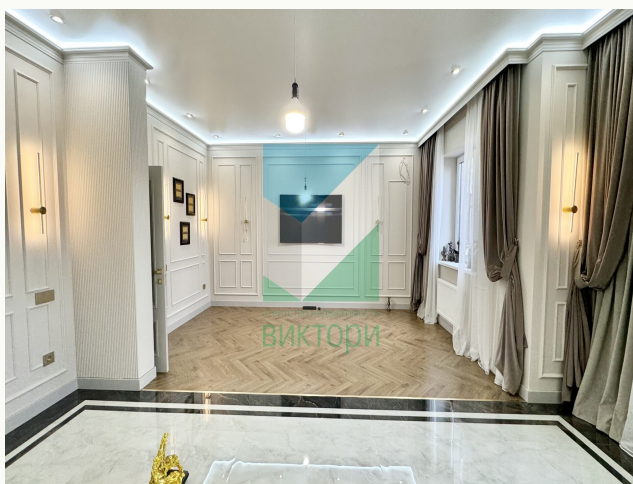
ГОД ПОСТРОЙКИ
—

ЦЕНА

21 500 000 ₽ / \$265,010

ГАЛЕРЕЯ ОБЪЕКТА

6 фото



ОБ ОБЪЕКТЕ

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

Общая площадь	65.8 м ²
Количество комнат	2
Этаж	2/4
Состояние	обычный ремонт

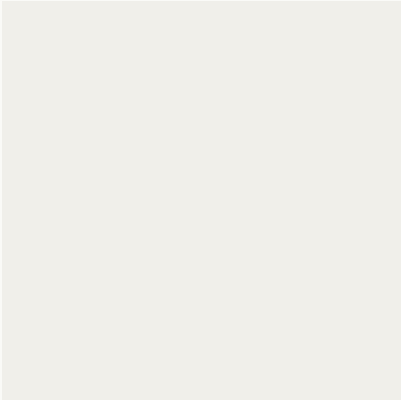
РАСПОЛОЖЕНИЕ

Адрес	Московская обл., ул. Заречная, д. 2, кв. 24
Метро	Одинцово

О П И С А Н И Е

ЭСТЕТИКА ИТАЛЬЯНСКОГО СТИЛЯ: LUXE-АПАРТАМЕНТЫ В ЖК «АККОРД. SMART-КВАРТАЛ» ВОЗМОЖНА ПОКУПКА СО СТАВКОЙ 11,99 % от ПАО "СОВКОМБАНК"! Уникальное предложение для ценителей премиального комфорта и безупречного дизайна. Smart-Аристократия: Господа, забудьте о типовых коробках. Перед вами — трофейная недвижимость для тех, кто понимает вкус жизни в «тихом пригороде» столицы. Цена указана за полностью укомплектованную квартиру. Прямо сейчас мы устанавливаем абсолютно новую мебель (завершение сборки — до 10 июня). Вы получаете интерьер «с иголки»! О КВАРТИРЕ: • Дизайнерский Luxe-ремонт: Интерьер выполнен в выдержанном итальянском стиле с использованием премиальных природных материалов. • Акценты из меди: благородный металл придает пространству особую глубину и статусность. • Премиальный керамогранит: Долговечность и безупречный внешний вид в каждой детали. • Умная планировка: Формат «распашонки» (окна на две стороны) обеспечивает идеальную инсоляцию в течение всего дня. В процессе ремонта выполнена перепланировка, кухня объединена с зоной гостиной, но одна комната по-прежнему остается изолированной. Уровень «Grand Luxe», это настоящий ! королевский люкс! Итальянский стиль, дорогая сантехника, медные смесители, качественная инженерка. Это не просто ремонт, это «дизайнерская крепость». Мы не сэкономили на металле и камне — медь, керамогранит, дизайнерский свет. Инженерия выполнена с немецкой педантичностью (узел ввода воды — как в лучших домах Европы). Это не просто квартира, это Ваша личная цитадель комфорта и статуса. Безопасность и статус с первого шага: входная группа квартиры продумана до мелочей. Тяжелая массивная дверь с топовой шумо- и теплоизоляцией гарантирует абсолютную приватность, а премиальный биометрический смарт-замок (доступ по отпечатку пальца, коду или со смартфона) навсегда избавит вас от связок ключей. Интегрированный видеоглазок позволяет контролировать пространство в режиме реального времени. Ощущение бизнес-класса поддерживает безупречное состояние подъезда: светлая лестничная площадка в отделке из благородного крупноформатного керамогранита и интеллигентное соседство создают атмосферу исключительного комфорта ещё до того, как вы переступите порог своего дома. ЛОКАЦИЯ И ТРАНСПОРТ: • Одинцовский район: Экологически чистое направление и престижное соседство. • Близость к МЦД-4: Скоростной доступ к самому центру Москвы без пробок и ожиданий. 20 мин до МКАД. • Smart-инфраструктура: Малоэтажный жилой комплекс нового поколения с закрытыми дворами...

ВАШ КОНСУЛЬТАНТ



Надежда Сеницина

Эксперт по элитной недвижимости

О КОНСУЛЬТАНТЕ

Свяжитесь с консультантом для получения подробной информации об объекте и условиях покупки.

КОНТАКТЫ

Телефон

+7 (920) 978-05-08

Email

kometa-90@yandex.ru



Профиль агента

СЛЕДУЮЩИЙ ШАГ

ЗАПИСАТЬСЯ НА ПРОСМОТР

Свяжитесь с вашим консультантом по любому удобному каналу. Мы подберём время визита и подготовим документы по объекту к встрече.

ЧТО МЫ ПОДГОТОВИМ ДО ВСТРЕЧИ

- ▶ Полный комплект документов по объекту (свидетельство, выписка ЕГРН, технический паспорт)
- ▶ Историю собственников и проверку обременений
- ▶ Анализ инвестиционной привлекательности (если вы рассматриваете объект как инвестицию)
- ▶ Расчёт сделки: налоги, страхование, ипотечные программы под ваш профиль



ПОСМОТРЕТЬ ВСЕ
ОБЪЕКТЫ:
victory62.org



КАНАЛ СВЕЖИХ
ЛОТОВ:
[@rznvictory](https://t.me/rznvictory)

ЮРИДИЧЕСКАЯ ОГОВОРКА

Все цифры и описания в данном дозсье предоставлены продавцом и/или собраны АН «Виктори» из открытых источников на дату формирования отчёта. Не является публичной офертой. Финальные условия сделки уточняются индивидуально и закрепляются в договоре. Возможны изменения статуса объекта (продано, снято с продажи) — рекомендуем уточнить актуальность у консультанта перед визитом.